

Arrondissement Rosemont-La Petite-Patrie

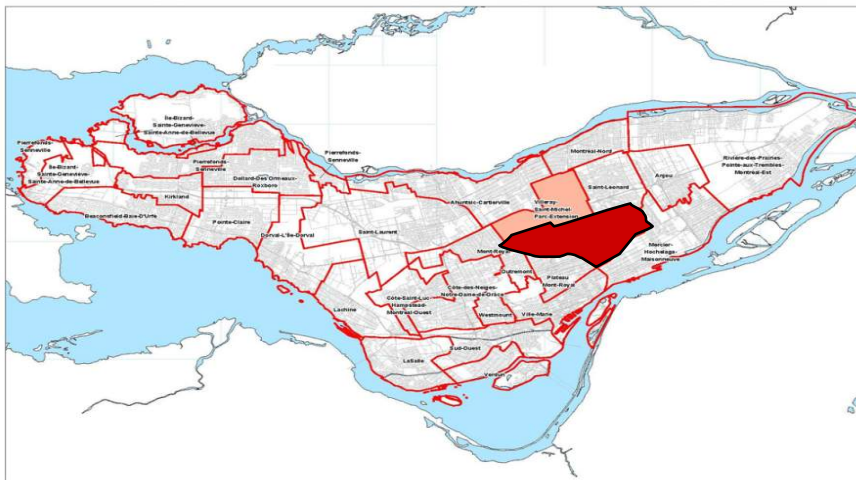
Octobre 2006
Centraide du Grand Montréal



Données sociodémographiques (2001)

- Une population dont les caractéristiques correspondent à peu de choses près aux moyennes de l'île de Montréal en termes d'éducation, de revenu, d'emploi et d'effort au logement.
- Population stable : 131 318 habitants (croissance de 1,5 % depuis 1996), hausse de 2,4 % à Rosemont et stable dans La Petite-Patrie.
- Taux élevé de personnes âgées : 17 % (15 % dans l'île de Montréal)
- Présence importante de familles monoparentales, 44 % (33 % dans l'île de Montréal).
- Haut taux de locataires, 74 % (64 % dans l'île de Montréal)
- Immigration grandissante mais bien en dessous de la moyenne de l'île de Montréal (18 % contre 28 %)
- Cette immigration prend peu à peu une importance marquée dans ce secteur connu pour sa population traditionnellement blanche, francophone et catholique, surtout dans Rosemont et dans l'est de La Petite-Patrie.

LOCALISATION DE L'ARRONDISSEMENT VILLERAY - SAINT-MICHEL - PARC-EXTENSION



Montréal

Préparé pour le Groupe de travail multiréseau sur les portraits des quartiers Villeray, Saint-Michel et Parc-Extension

Territoire

L'arrondissement présente les caractéristiques d'un territoire central avec de nombreux atouts, plusieurs zones commerciales, un transport collectif accessible et bien réparti, un grand réseau d'écoles publiques et de centres de la petite enfance ainsi que des vies de quartier très dynamiques.

Un arrondissement qui se transforme

Historiquement, Rosemont et La Petite-Patrie étaient des quartiers d'ouvriers composés très majoritairement de locataires qui habitaient surtout des bâtiments de moins de cinq logements. Aujourd'hui, le nombre d'habitants est assez stable malgré une forte mobilité des résidents (54 % ont changé de logement en cinq ans). Cette réalité n'est toutefois pas étrangère aux autres quartiers centraux de Montréal.

Notons également, depuis quelques années, une constante vitalité économique dans la construction domiciliaire. Une situation qui pourrait finir par affecter la composition de la population et le nombre de jeunes familles.

Ce sont deux quartiers qui se ressemblent à bien des égards, tant dans leurs caractéristiques de population : âge, origine ethnique et langue, que dans leurs réalités économiques : niveaux de scolarité, activités professionnelles, revenus, conditions d'habitation, etc. On constate que les quartiers se gentrifient, dû principalement à un accès de plus en plus difficile au logement ou à la propriété dans l'arrondissement voisin et très recherché du Plateau.

Tissu communautaire et social

Le tissu communautaire est bien implanté dans les deux quartiers bien qu'ils possèdent des dynamiques fort différentes. À **Rosemont**, la table de concertation locale, la Corporation de développement communautaire de Rosemont, est essentiellement composée d'organismes communautaires, ce qui n'empêche pas les multiples collaborations entre les différents acteurs sociaux, qu'ils soient communautaires ou institutionnels. Elle regroupe 21 organismes et joue un rôle majeur dans le milieu afin de réunir les forces vives et développer une vision commune entre les différents acteurs, communautaires et institutionnels, ainsi que pour stimuler l'implication réelle de chacun.

Dans **La Petite-Patrie**, cette dynamique gravite autour de 11 comités sectoriels regroupant des acteurs communautaires et institutionnels qui s'activent à mettre en place les différents projets, lesquels façonnent le développement social de leur milieu.

La Petite-Patrie a fait le choix de fonctionner sans coordination centrale. Par ailleurs, l'automne 2006 sera le théâtre d'une démarche collective de réflexion sur les modes de concertation dans le quartier.



Ressources financées par Centraide du Grand Montréal 2006-07

Comité soutien à l'inclusion

- Association multiethnique pour l'intégration des personnes handicapées du Québec
- Compagnons de Montréal
- Maison Marguerite
- Solidarité de parents de personnes handicapées
- Service d'aide et de liaison pour immigrants - La Maisonnée

Comité soutien à la vie de quartier

- Carrefour communautaire de Rosemont l'Entre-Gens
- Carrefour communautaire Montrose
- Écho des femmes de la Petite-Patrie

Comité soutien aux familles

- CooPÈRE Rosemont
- Grossesse-Secours
- Pro-Gam

Comité soutien aux conditions de vie

- Au bas de l'Échelle
- Bouffe-Action de Rosemont
- Comité logement de la Petite-Patrie
- Comité logement Rosemont
- Mouvement action-chômage de Montréal
- Regroupement des Magasins-Partage de l'île de Montréal

Comité soutien à l'action bénévole

- Service bénévole de l'Est de Montréal - SBEM

Initiatives de communauté

- Accessibilité - Rosemont
- Corporation de développement communautaire de Rosemont
- Regroupement des tables de concertation de La Petite-Patrie

Les enjeux qui interpellent Centraide

Dans La Petite-Patrie

Une ressource en santé mentale a fermé ses portes l'an dernier alors qu'une nouvelle ressource, ayant pour mission d'intervenir auprès des femmes en difficulté, s'est récemment installée dans le quartier. L'an dernier, une consultation auprès des différents acteurs du milieu a permis de cibler les besoins liés à la santé mentale et ceux liés au logement comme étant prioritaires.

En santé mentale, le quartier souhaite développer des services dans le secteur Père-Marquette (dans l'est du quartier). Toutefois, les acteurs sociaux ont encore à s'entendre sur la stratégie à adopter.

En logement, la situation est préoccupante. Selon le Comité logement de La Petite-Patrie, au cours des cinq dernières années, il y aurait eu 500 reprises de logements par les propriétaires. De plus, le coût des loyers ne cesse d'augmenter, si bien qu'entre 1996 et 2001, on pouvait déjà constater une hausse du revenu moyen des ménages dans le quartier, due, croit-on, au départ de familles à faible revenu.

Les acteurs sociaux du quartier se mobilisent depuis de nombreuses années pour revendiquer la construction de logements sociaux sur le site des anciens garages municipaux, soit au nord du boulevard Rosemont et à l'est du métro Rosemont.

Un autre site est en prospection et les acteurs sociaux du quartier veulent s'assurer auprès de la mairie qu'il y aura, en plus des constructions privées, des logements sociaux sur ce site.

Dans Rosemont

Les enjeux qui ressortent actuellement des démarches de consultation des citoyens du quartier concernent tout particulièrement la sécurité alimentaire - au plan de l'accès à des denrées de qualité et à prix abordable dans tous les coins du quartier - ainsi que les jeunes et la réussite scolaire.

Viennent ensuite l'isolement que vivent les personnes âgées et les conditions de logement qui permettraient aux familles à faible revenu de demeurer dans le quartier.